

Einfamilienhaus an der Thaya!



Immobiliennummer:	24571	Lage:	Dorfrandlage
Ort / Region:	Weikertschlag an der Thaya		
Kaufpreis (in Euro):	79.000,-		
Wohnfläche:	ca. 104 m ²	Energieausweis:	HWB 461/fGEE 2.9
Grundfläche:	ca. 500 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Am Ortsrand von Weikertschlag an der Thaya wird ein Einfamilienhaus mit Blick auf die Thaya verkauft.

Detailbeschreibung

Das Haus wurde im Jahr 1973 errichtet.

Im Keller ist die Garage und der Heizraum samt Öltank untergebracht.

Das Wohnhaus betritt man durch eine großzügige Veranda. Vom Vorzimmer erreicht man die 3 Schlafzimmer, ein großes Wohnzimmer, eine Küche, getrenntes Bad und WC sowie einen Abstellraum. Das Wohnzimmer hat einen direkten Ausgang in den Garten.

Ein zusätzlicher Kamin erlaubt die Aufstellung eines Kaminofens im Wohnzimmer.

Ausstattung

Einbauküche, teilweise Schlafzimmernmöbel, Ölheizung, Glasfaserinternetanschluss

Ich freue mich auf ihre Kontaktaufnahme.

Ing. Thomas Hetzendorfer
AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG
Tel.: 0664 - 164 74 32

Mail: t.hetzendorfer@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Küche



Bad



Dusche



Wohnzimmer



Wohnzimmer mit Terrassentür



Blick zur Thaya



überdachter Sitzplatz

