

## Anlage mit langfristiger toller Rendite - gepflegtes Haus mit Wohnrecht!



<b>Immobiliennummer:</b>	26077	<b>Lage:</b>	sehr gut
<b>Ort / Region:</b>	Schwadorf bei Wien	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
		<b>Energieausweis:</b>	HWB 37
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Anleger aufgepasst! Sehr gepflegtes Wohnhaus!

### Detailbeschreibung

Zum Verkauf steht ein sehr gepflegtes Einfamilienhaus mit vielen Besonderheiten wie z.B. einem Swimmingpool, einer großen Terrasse, einer Gartenhütte und vielem mehr...

Die Verkäufer möchten jetzt verkaufen, darin wohnen bleiben und das Haus weiterhin hegen und pflegen.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung freuen wir uns auf Ihr Angebot!

### Ausstattung

- Doppelgarage
- Pool
- Terrasse
- Wärmepumpe
- Fußbodenheizung

**<b>Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Markus Binder unter +43 664 - 17 87 899.</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



