

## Gepflegtes Einfamilienhaus in Traismauer zu verkaufen!



<b>Immobiliennummer:</b>	26406	<b>Lage:</b>	gute Lage
<b>Ort / Region:</b>	Traismauer	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 127 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 130/fGEE 3.62
<b>Grundfläche:</b>	ca. 616 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Gepflegtes Einfamilienhaus in Traismauer zu verkaufen!  
Der Verkäufer möchte noch einige Jahre im Haus wohnen bleiben!

### Detailbeschreibung

Dieses gepflegte Haus wurde in massiver Bauweise errichtet. Es verfügt über eine Wohnfläche von ca. 127 m<sup>2</sup> und das Grundstück hat eine Größe von ca. 616 m<sup>2</sup>.

Einkaufsmärkte, Tankstellen, Bank... alles in wenigen Gehminuten gut zu erreichen!

Sehr gute Anlage! Erwerben Sie diese Immobilie bereits jetzt zu einem günstigeren Preis! Sorgen Sie vor!

### Ausstattung

- Küche
- WC
- Badezimmer
- Keller

**<b>Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Schwarz unter +43 664 - 17 87 957.</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

